



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA VERONA

Prot.:CEW/486/2025/CVR0381

7/11/2025

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI VERONA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03742720232
del Registro delle Imprese di VERONA
data di iscrizione: 24/01/2008

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 24/01/2008
Iscritta nella sezione autonoma del TITOLARE EFFETTIVO il 14/11/2023

Iscritta con numero Repertorio Economico Amministrativo VR-361796

Denominazione: NORD COSTRUZIONI S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede:
OPPEANO (VR) VIA VILLAFONTANA, 51 CAP 37050

Domicilio digitale/PEC: INFONORDCOSTRUZIONISRL@PEC.IT

Costituita con atto del 15/01/2008

Durata della società:
data termine: 31/12/2080

Oggetto Sociale:

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LO SVOLGIMENTO DELLE SEGUENTI ATTIVITA':
- IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI PER L'ASSUNZIONE E LA REALIZZAZIONE DI OPERE EDILI IN GENERE, STRADALI, IDRAULICHE, DI URBANIZZAZIONE, DI INGEGNERIA DEL TERRITORIO, DI RISTRUTTURAZIONE, RESTAURI CONSERVATIVI COSTRUZIONI DI IMMOBILI AD USO RESIDENZIALE, INDUSTRIALE, COMMERCIALE, DIREZIONALE, ALBERGHIERO, STRUTTURE PER ATTIVITA' DI RICEVIMENTO E SPORTIVE, SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO, SIA PUBBLICHE CHE PRIVATE. A TAL FINE LA SOCIETA' PUO' PARTECIPARE SINGOLARMENTE OD IN RAGGRUPPAMENTO O CONSORZIO OD IN ASSOCIAZIONE TEMPORANEA CON ALTRE IMPRESE E/O PROFESSIONISTI E/O SOCIETA' A GARE D'APPALTO, BANDI, LICITAZIONI, PROJECT FINANCING, APPALTI CONCORSO E CONCORSI IN GENERE SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO; PUO' COMPIERE ATTI DI COMPRAVENDITA, PERMUTA, ACQUISIZIONE E VENDITA DI IMMOBILI AD USO CIVILE, RESIDENZIALE, INDUSTRIALE, ARTIGIANALE, RURALE-AGRICOLO, DIREZIONALE, COMMERCIALE, ALBERGHIERO E RICETTIZIO IN GENERE; PUO' ASSUMERE LA GESTIONE DI IMMOBILI DI NATURA CIVILE, RESIDENZIALE OD AD USO DIVERSO QUALI PARCHEGGI, PARCHI, CENTRI FITNESS, SPORTIVI, RICREATIVI, NATURALI, ETC.; L'ACQUISTO DI TERRENI O IMMOBILI A SCOPO EDIFICATORIO, DI RISTRUTTURAZIONE E DI GESTIONE PER LE ATTIVITA' SOPRA CITATE, SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO;
- LAVORI DI FORNITURA, MONTAGGIO E MANUTENZIONE O RISTRUTTURAZIONE DI UN INSIEME COORDINATO DI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, DI VENTILAZIONE E CONDIZIONAMENTO DEL CLIMA, DI IMPIANTI IDRICO SANITARI, DI CUCINE, DEL GAS ED ANTINCENDIO, DI IMPIANTI PNEUMATICI, DI IMPIANTI ANTINTRUSIONE, DI IMPIANTI ELETTRICI, COMPRESI IMPIANTI PER ENERGIE RINNOVABILI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, TELEVISIVI NONCHE' DI RETI DI TRASMISSIONE DATI E SIMILI, COMPLETI DI OGNI CONNESSA OPERA MURARIA, COMPLEMENTARE O ACCESSORIA.
LA SOCIETA' PUO' ACQUISTARE UTILIZZARE E TRASFERIRE BREVETTI KNOW-HOW E ALTRE OPERE DELL'INGEGNO UMANO, COMPIERE INTERMEDIAZIONI, CONSULENZE, PERIZIE,



Prot.:CEW/486/2025/CVR0381

7/11/2025

RICERCHE DI MERCATO ED ELABORAZIONE DATI PER CONTO PROPRIO O PER CONTO DI TERZI, CONCEDERE E OTTENERE LICENZE DI SFRUTTAMENTO O CONCESSIONI D'USO DA PARTE DI PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI O SOCIETA' PRIVATE IN ITALIA O ALL'ESTERO, PUO' COMPIERE INOLTRE QUALSIASI OPERAZIONE COMMERCIALE, INDUSTRIALE, MOBILIARE, IMMOBILIARE E FINANZIARIA, ACCENDERE MUTUI, ANCHE PRESTANDO GARANZIE IPOTECARIE A FAVORE DI TERZI, AVALLI E FIDEJUSSIONI, SIA IN FORMA DIRETTA CHE INDIRETTA, RITENUTE NECESSARIE OD UTILI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO O SCOPO SOCIALE; POTRA' ANCHE PRESTARE GARANZIE IN VIA NON PREVALENTE, NON ESCLUSIVA E NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO; POTRA' EFFETTUARE FUSIONI E SCISSIONI SOCIETARIE, ASSUMERE SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE, INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI, NON PERO' A FINE DI COLLOCAMENTO, IN ALTRE IMPRESE, SOCIETA' O ENTI COSTITUITI O COSTITUENDI, AVENTI OGGETTO ANALOGO, OD AFFINE, CONNESSO O RITENUTO UTILE AL PROPRIO.

L'OGGETTO SOCIALE SI INTENDE ESTESO A TUTTO QUANTO POSSA CONSIDERARSI SIMILE, AFFINE, CONNESSO O COMUNQUE UTILE.

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

Sistema di amministrazione adottato: AMMINISTRATORE UNICO

- AMMINISTRATORE UNICO

numero componenti in carica: 1

INFORMAZIONI SULLO STATUTO

Poteri da Statuto:

QUANDO L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' E' AFFIDATA ALL' AMMINISTRATORE UNICO, QUESTI RIUNISCE IN SE' TUTTI I POTERI E LE FACOLTA' DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E DEL SUO PRESIDENTE.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, GESTISCE L'IMPRESA SOCIALE E COMPIE TUTTE LE OPERAZIONI NECESSARIE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, FATTA ECCEZIONE:

A) PER LE DECISIONI SULLE MATERIE RISERVATE AI SOCI DALL'ART. 2479 DEL CODICE CIVILE;

B) PER LE DECISIONI SULLE MATERIE RISERVATE AI SOCI DAL PRESENTE STATUTO.

L'ESECUZIONE DELLE OPERAZIONI LA CUI DECISIONE SIA RISERVATA DALLA LEGGE O DALLO STATUTO AI SOCI E' DI COMPETENZA DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO.

LA DECISIONE DI FUSIONE DELLA SOCIETA' AI SENSI DEGLI ARTT. 2505 E 2505 BIS DEL CODICE CIVILE, E' ADOTTATA DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO, CON DELIBERAZIONE RISULTANTE DA ATTO PUBBLICO.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PUO' NOMINARE TRA I SUOI MEMBRI UNO O PIU' AMMINISTRATORI DELEGATI O UN COMITATO ESECUTIVO, FISSANDO LE RELATIVE ATTRIBUZIONI E LA RETRIBUZIONE. NON SONO DELEGABILI LE MATERIE ELENcate NELL'ART. 2381, COMMA 4, DEL CODICE CIVILE.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' PURE NOMINARE DIRETTORI E PROCURATORI SPECIALI. LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI E ANCHE IN GIUDIZIO, CON FACOLTA' DI AGIRE IN QUALSIASI SEDE E GRADO DI GIURISDIZIONE, ANCHE SOVRANNAZIONALE O INTERNAZIONALE E PURE PER GIUDIZI DI REVOCAZIONE E DI CASSAZIONE E DI NOMINARE ALL'UOPO AVVOCATI E PROCURATORI ALLE LITI, SPETTA ALL'AMMINISTRATORE UNICO, AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E NELL'AMBITO DEI POTERI LORO CONFERITI AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' DELIBERARE CHE L'USO DELLA FIRMA SOCIALE SIA CONFERITO, PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, A DIPENDENTI DELLA SOCIETA' ED EVENTUALMENTE A TERZI, SIA CONGIUNTAMENTE CHE DISGIUNTAMENTE.

Clausole di recesso:

VEDI ART. 10 DEL VIGENTE STATUTO



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA VERONA

Prot.:CEW/486/2025/CVR0381

7/11/2025

Clausole di esclusione:
VEDI ART. 11 DEL VIGENTE STATUTO

Clausole di prelazione:
VEDI ART. 8 DEL VIGENTE STATUTO

Modifica articoli dello statuto:
CON VERBALE DI ASSEMBLEA DI DATA 11 LUGLIO 2024 N. 20.084 DI REP. NOTAIO
GIOVANNA IORINI DI ISOLA DELLA SCALA, E' STATO DELIBERATO L'AMPLIAMENTO
DELL'OGGETTO SOCIALE CON CONSEGUENTE MODIFICA DELL'ART. 3 DELLO STATUTO SOCIALE.

INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO:
deliberato 51.000,00
sottoscritto 51.000,00
versato 51.000,00
conferimenti in DENARO

ATTIVITA'

Data d'inizio dell'attivita' dell'impresa: 24/01/2008

Attivita' esercitata nella sede legale:
RISTRUTTURAZIONE E COSTRUZIONE DI IMMOBILI AD USO RESIDENZIALE, INDUSTRIALE,
COMMERCIALE, DIREZIONALE ED ALBERGHIERO (DAL 24/01/2008).

Attivita' secondaria esercitata nella sede legale:
LAVORI DI RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI
SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI E
CONSERVAZIONE E RESTAURO DI OPERE D'ARTE IN GENERE (DAL 01/03/2019).

Categorie di opere generali e specializzate
(fonte Casellario ANAC):
Categoria: OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI
Classificazione: VI - FINO A 10.329.000 EURO

Categoria: OG2 - RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA
Classificazione: V - FINO A 5.165.000 EURO

Categoria: OS28 - IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO
Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

Categoria: OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI,
METALLICI E VETROSI
Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

Categoria: OS7 - FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA
Classificazione: II - FINO A 516.000 EURO

Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici
(fonte Casellario ANAC):
Codice identificativo SOA: 02859640241
Denominazione: ESNA SOCIETA' ORGANISMO DI ATTESTAZIONE SPA
Numero attestazione: 31125/16/00
Data rilascio: 23/01/2025
Data scadenza: 28/12/2026



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA VERONA

Prot.:CEW/486/2025/CVR0381

7/11/2025

Ulteriori informazioni da Casellario ANAC:
Certificazione di qualita' rilasciata da: KIWA CERMET ITALIA S.P.A.
Data scadenza: 19/12/2026

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

* GRALDI MATTEO (rappresentante dell'impresa)
nato a VERONA (VR) il 01/05/1960
codice fiscale: GRLMTT60E01L781L
- AMMINISTRATORE UNICO data atto di nomina 29/05/2023
presentazione il 31/05/2023
durata in carica A TEMPO INDETERMINATO
Data iscrizione: 01/06/2023

* PASINI FAUSTO
nato a VALEGGIO SUL MINCIO (VR) il 24/05/1974
codice fiscale: PSNFST74E24L567J
- REVISORE UNICO data atto di nomina 29/04/2023
presentazione il 24/05/2023
durata in carica FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2025
Data iscrizione: 24/05/2023

REGISTRO REVISORI LEGALI
n. 138538
Rilasciata dall'ente MINISTERO DI GIUSTIZIA

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

Il presente certificato non puo' essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE. AUTORIZZAZIONE DELL'INTENDENZA DI FINANZA DI VERONA N. 6629-83 DEL 5-4-1983.

RISCOSSI PER NR BOLLI	2	EURO	32,00
PER DIRITTI		EURO	5,00
TOTALE		EURO	37,00

SI DICHIARA INOLTRE CHE NON RISULTA ISCRITTA NEL REGISTRO DELLE IMPRESE, PER LA POSIZIONE ANAGRAFICA IN OGGETTO, ALCUNA DICHIARAZIONE DI PROCEDURA CONCURSALE, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA.
SI DICHIARA INOLTRE CHE NON RISULTA ISCRITTA NEL REGISTRO DELLE IMPRESE, PER LA POSIZIONE ANAGRAFICA IN OGGETTO, ALCUNA PROCEDURA CONCURSALE IN CORSO, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA.

P. IL CONSERVATORE
DR. PIETRO SCOLA

ALESSANDRO STOPPANI

*** fine certificato ***

Alessandro Stoppani

